ДОКЛАД

Результаты и планы деятельности Проектной дирекции по реализации проектов в сфере водоснабжения.

(Отраслевой актив)

Государственное казенное учреждение Новосибирской области «Проектная дирекция министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области» было создано прежде всего с целью оказания методологической помощи органам местного самоуправления в реализации федеральных и региональных программ в жилищно-коммунальной сфере.

**Хотя тема доклада касается только сферы водоснабжения, хотел бы коротко проинформировать собравшихся и о работе Дирекции по остальным направлениям.**

**В сфере формирования комфортной городской среды**

В 2022 году благоустроено 185 объектов: 116 придомовых территорий и 69 общественных пространств. Мероприятия по благоустройству территорий профинансированы в объеме **774,57** млн. рублей (в том числе: из федерального бюджета поступило 743,59 млн. руб., из регионального -30,98 млн. руб.).

В 2023 году запланировано благоустройство 115 придомовых территорий многоквартирных домов и 70-ти общественных пространств, а также реализация проектов – победителей Всероссийского конкурса.

На реализацию федерального проекта Формирование комфортной городской среды муниципальным образованиям Новосибирской области запланировано предоставление субсидии в размере **770,22** млн. рублей ( в том числе средства федерального бюджета – 739,4 млн. рублей, средства областного бюджета Новосибирской области – 30,82 млн. рублей), а также на реализацию проектов – победителей Всероссийского конкурса создания комфортной городской среды в размере **179,22** млн. рублей (в том числе – ФБ 140 млн. руб., ОБ – 39,22 млн. руб.).

Общий объем финансирования составит **949,44** млн. рублей.

**В сфере сопровождения комплекса мероприятий по обращению с твердыми коммунальными отходами**

**В 2022 году на территории области построено 4 ПВН, общей стоимостью 67,6 млн. руб: в Маслянинском районе (12,8 млн. руб.), Усть-Таркском районе (15,3 млн. руб.), Доволенском (21,7 млн.руб.) и Чулымском (17,8 млн.руб.) районах;**

**Разработана проектно-сметная документация на строительство еще 3-х ПВН:**

**Сузунском (1,6 мл.руб.), Купинском (1,1 млн. руб.) и Ордынском (2,0 млн. руб.) районах. Затраты на ПСД составили 4,7 млн. руб..**

**Общая сумма выделенных средств составила 72,3 млн.руб.**

**В 2023 году запланировано:**

**- строительство 4-х ПВН: в Здвинском (20,1 млн. руб.), Купинском (25,0 млн. руб.), Ордынском (25,0 млн. руб.), Сузунском (25,0 млн. руб.) районах.**

- завершение строительства полигона ТКО в Северном районе (20,3 млн.руб.);

- проектирование ПВН в Чановском (2,7 млн.руб.), Мошковском (2,7 млн.руб.), Колыванском (2,7 млн.руб.), Коченевском (2,7 млн.руб.) районах Новосибирской области;

- проектирование полигонов ТКО в Баганском (8,3 млн.руб.), Искитимском (12,4 млн.руб.), Кыштовском (8,3 млн.руб.) районах.

- строительство полигона ТКО в Болотнинском районе в рамках концессионного соглашения с применением механизма инфраструктурных бюджетных кредитов (71 млн. руб. – областной бюджет, 70 млн. руб. – средства инвестора).

- актуализация территориальной схемы обращения с отходами Новосибирской области -6,0 млн. руб.

**Общая сумма финансирования работ по данному направлению составит 302,2 млн. руб.**

**Задача, стоящая перед Дирекцией: совместно с ОМС качественно и в срок реализовать все запланированные мероприятия.**

**Деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения**

На текущем слайде приведены значения основных показателей работы Проектной дирекции в сфере водоснабжения и водоотведения.

**Анализируя количественные значения параметров за предыдущие периоды (2020,2021 гг) в сравнении с 2022 годом, отмечается значительное увеличение показателей по всем показателям оценки, в том числе и объему финансирования программ.**

Одним из направлений нашей деятельности является сопровождение процесса разработки ПСД. В отчетном периоде, Дирекцией по указанному направлению выявлено ряд типовых проблем, таких как:

- недостаточный контроль со стороны Заказчиков - ОМС в части выбора технологии водоподготовки;

- не предоставление предварительного технико-экономического расчета себестоимости питьевой воды;

- отсутствие принципа вариативности при предоставлении Заказчику проектными организациями на согласование материалов и оборудования.

Наличие таких негативных факторов существенно влияет на качество проектов и их себестоимость.

С целью внедрения единого алгоритма выбора перспективных технических и технологических решений, применяемых в проектах по реконструкции, модернизации, строительству объектов централизованных систем водоснабжения, Минстроем РФ разработан «Справочник перспективных технологий водоподготовки и очистки воды с использованием технологий, разработанных организациями оборонно-промышленного комплекса и учетом оценки риска здоровью населения», которым необходимо руководствоваться как Заказчикам, так и подрядным организациям.

Для упрощения задачи поиска актуального аналогового оборудования и материалов Дирекция рекомендует пользоваться каталогом импортозамещения, размещенным на официальном сайте Национального объединения строителей (Нострой).

Что касается Технических заданий на проектирование, то Дирекция, совместно с ОМС практикует работу на опережение: ТЗ по перспективным объектам, разработанные и согласованные в 2020-2022 годах, в дальнейшем используются при разработке ПСД на объекты, вошедшие в программы в следующие временные периоды. Это безусловно повышает качество документации.

Так, по 21-му объекту, вошедшему в программу 2023 года, 14 ТЗ (63% от общего числа) на проектирование согласованы в 2021-2022 годах.

В процессе осуществления деятельности Дирекция активно взаимодействует с профессиональным сообществом в лице технического экспертного совета, созданного при министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики НСО, в частности при рассмотрении вопросов технологии очистки воды и стоков. Рекомендации Совета учитываются при согласовании технических заданий, рассмотрении представленных проектными организациями технических заданий по выбору систем водоподготовки.

Одним из факторов успешного строительства и дальнейшей эксплуатации объектов водоснабжения и водоотведения является наличие квалифицированных специалистов. К сожалению, на сегодняшний день, существует дефицит профессиональных кадров, способных решать сложные задачи в данной сфере.

По поручению Министра, с целью обмена передовым опытом, решения проблемных вопросов, Проектной дирекцией на базе Государственного архитектурно-строительного университета была проведена рабочая встреча с представителями муниципальных образований Новосибирской области, сотрудниками, ответственными за надлежащую эксплуатацию и ремонт водозаборов (скважин), оборудования водоподготовки, ресурсоснабжающими организациями.

По итогам мероприятия принято коллегиальное решение о проведении в 2023 году таких обучающих рабочих встреч на площадке Сибстрина ежеквартально, с приглашением в качестве докладчиков специалистов, обладающих высоким уровнем знаний и практическими умениями в сфере проектирования, строительства и эксплуатации систем холодного водоснабжения и водоотведения.

Губернатором Новосибирской области министерству цифрового развития и связи Новосибирской области и Проектной дирекции было дано поручение создать единую электронную базу по формированию проектов подземных водозаборов и объектов подготовки воды Новосибирской области.

Во исполнение поручения, при непосредственном участии Проектной дирекции, в июле 2022 года начата разработка электронной карты зонирования территорий Новосибирской области (далее - Интерактивная карта), содержащая информацию об объектах, введенных в эксплуатацию за последние 5 лет и более.

Интерактивная карта сформирована с учетом отражения залегания подземных водоносных слоев и содержит информацию: о технических характеристиках, проектах, подрядных организациях, что позволяет специалистам ОМС подобрать аналог проекта, оценить его технические характеристики, посмотреть, какие подрядные организации осуществляли строительство того или иного объекта.

В настоящее время Минцифрой проводятся тестовые испытания новой версии ресурса, которая позволит специалистам ОМС самостоятельно загружать всю необходимую техническую документацию по скважинам. Ввод в эксплуатацию новой версии планируется провести к концу февраля.

**Перспективы 2023 года**

В наступившем году планируется осуществить техническое сопровождение строительства объекта и сопровождение проектирования по **92-м** объектам в 29 муниципальных образованиях Новосибирской области, включая **3** переходящих объекта, реализуемых в рамках федерального проекта «Чистая вода» (р.п. Ордынское, р.п. Коченёво, г. Татарск) и **7** объектов, реализуемых в рамках региональной программы «Чистая вода».

*(1 объект - реализация через Фонд Национального благосостояния, на 2023 год заложено проектирование на сумму 63 млн. руб.;5 объектов – переходящие по ЧС на сумму 109, 2 млн. руб.)*

Общий объем денежных средств на реализацию проектов составляет **более 5,4 млрд.** рублей.

Значительное увеличение объема финансирования программ в сфере водоснабжения и водоотведения в 2023 году требует максимальной концентрации усилий на выполнение всех программных мероприятий как со стороны ОМС, так и со стороны Проектной дирекции.

Учитывая большой объем предстоящей работы, прошу обратить особое внимание на выполнение поставленных задач администрациям Новосибирского района (объем финансирования **2,4** млрд. руб., кол-во объектов - **12**), Татарского района (объем финансирования – **593,3** млн. рублей, кол-во объектов – **2**), г. Бердска (объем финансирования – **555,3** млн. рублей, кол-во объектов – **4**), Тогучинского района объем финансирования – **65,5** млн. рублей, кол-во объектов – **7**), Карасукского района (объем финансирования – **232,5** млн. рублей, кол-во объектов – **5**)

В 2023 году Проектной дирекцией планируется приобретение телеинспекционного оборудования для проведения видеодиагностики (телеинспекции) скважин. В ходе телеинспекции специалист установит:

- Уровень воды;

- Трещины и сколы на стенках;

- Состояние обсадной трубы;

- Наличие в скважине инородных предметов;

- Засорение, обвал стенок, другие крупные дефекты.

Только после детальной диагностики, анализа документов по результатам видеодиагностики МО можно будет принимать решение о дальнейших действиях: ремонте, восстановлении или закрытии источника.

Ожидаемый результат от применения телеинспекционного оборудования: снижение уровня аварийности объектов, улучшение текущего технического состояния.

**Вывод:** ***Подводя итог всему сказанному, необходимо отметить, что Проектной дирекцией налажено взаимодействие с ОМС, научным сообществом, проектными и строительными организациями, органами исполнительной власти по всем направлениям деятельности учреждения.***

***Дирекция в отчетном периоде продолжила работу, как полноценный центр компетенций, который осуществляет контроль за формированием ПСД и строительством объектов, дизайн проектами, проводит оценку технологических решений, оказывает консультативную помощь муниципальным образованиям в реализации сложных инженерных проектов.***