СОГЛАСОВАНО: УТВЕРЖДАЮ:

Глава

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района

Новосибирской области

Главный инженер ГКУ НСО «Проектная дирекция министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.И. Дек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ г. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г

**Задание   
администрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района Новосибирской области на проектирование объекта капитального строительства, строительство которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации**

**«Строительство газовой котельной в \_\_\_\_\_\_\_\_ района Новосибирской области»**

|  |
| --- |
| (наименование и адрес (место нахождение) объекта капитального строительства (далее - объект) |

**I. Общие данные**

**1. Основание для проектирования объекта:**

Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры\_\_\_\_\_\_\_\_ сельсовета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района Новосибирской области на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ годы и на период до \_\_\_\_\_\_ года (Утверждена решением №\_\_\_\_сессии № \_\_\_\_\_ Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_), Государственная программа Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области» (утверждена постановлением Правительства Новосибирской области от 16.03.2015 № 89-п).

|  |
| --- |
| (указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в [подпункте "а"](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=411672#l52) пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744) |

**2. Застройщик (технический заказчик):** Администрация \_\_\_\_\_\_\_\_\_ района   
 Новосибирской области. Новосибирская область, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ район, \_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_. ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |
| --- |
| (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика) |

**3. Инвестор (при наличии):** Отсутствует.

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

**4. Сведения об объекте в соответствии с** [**классификатором**](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=369145#l5) **объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 02.11.2022г. N 928/пр:**

Сети теплоснабжения; здание котельной - 12.01.001.002

(указываются группа, вид объекта строительства, код)

**5. Вид работ:**

Строительство.

(строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее - строительство)

**6. Источник и объем финансирования строительства объекта:**

Региональный бюджет Новосибирской области -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. руб.;  
 Местный бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района Новосибирской области - \_\_\_\_\_\_\_тыс. руб.

(указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)

**7. Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно- технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии):**

Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (тепло-, водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, электроснабжения) получить в процессе выполнения проектно-изыскательских работ.

**8. Требования к выделению этапов строительства объекта:**

Этапы не предусмотрены

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

**9. Срок строительства объекта:**

Определяется проектом.

**10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):**

* Проектом предусмотреть строительство модульной газовой котельной ориентировочной мощностью \_\_\_\_\_ Гкал/час;
* Установленную тепловую мощность определить при проектировании;

Эффективность работы котельной должна соответствовать параметрам по:

* Расход газа – не более 162,8 кг.у.т./Гкал.;
* Расход электроэнергии на выработку тепловой энергии – не более 33 кВт\*ч/Гкал.;
* Расход воды на технологические цели – не более 1 м3/Гкал.;
* Минимальному предельному значению КПД – 90 %;
* Максимальному предельному значению коэффициента технологического расхода и расхода тепловой энергии на собственные нужды котельной - не более 3,5 % выработки тепловой энергии.

**11. Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со** [**статьей 4**](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=217998#l51) **Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5), и включают в себя:**

**11.1. Назначение объекта:** Сети теплоснабжения; здание котельной.

**11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность:**

Не относится к объектам транспортной инфраструктуры.

**11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:**

Определить при проведении инженерных изысканий.

**11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:**

Определить при проектировании. При отнесении объекта к опасным производственным объектам, класс опасности присвоить при его регистрации в государственном реестре.

**11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность объекта:**

Определить проектом классификацию сооружений по требованиям пожарной безопасности в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности ([Федеральный закон №123-ФЗ](consultantplus://offline/ref=D020E521300AA1963117FD95362B210F8B7A28677D490CA27657F68ACFEC73E2760D6E9AECF7CDEA3626314F6A34EB8ADE40916E34F58A49XFz1G) в действующей редакции на момент проектирования).

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

**11.6. Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей:**

Отсутствуют.

**11.7. Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно** [**пункту 7**](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=217998#l55) **части 1 и** [**части 7**](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=217998#l62) **статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5):**

Нормальный.

(повышенный, нормальный, пониженный)

**12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ.

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении ОПО)

**13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:**

Проектную документацию разработать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. В соответствии с действующей нормативной базой РФ в области строительства, а так же в соответствии с требованиями «СП 48.13330.2011.Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», «СП 89.13330.2016 Котельные установки. Актуализированная редакция СНиП II-35-76», «ГОСТ 21.606-2016. Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации тепломеханических решений котельных (Переиздание)», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Обеспечить прохождение Государственной ведомственной экспертизы Новосибирской области. Исполнитель осуществляет своевременное устранение замечаний экспертизы. Обеспечить получение положительного заключения экспертизы.

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "С")

**14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:**

Выполнить объем необходимых инженерных изысканий, достаточный для разработки проектных решений (согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства). Инженерные изыскания, обследования в соответствии с требованиями нормативных документов, в объеме, необходимом и достаточном для разработки проектной и рабочей документации и получения положительного заключения государственной экспертизы. Изыскания выполнить в соответствии с СП 47.13330 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику).

Выполнить технические отчеты по результатам инженерных изысканий в соответствии с СП 47.13330 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения" (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику), требованиями [постановления Правительства РФ от 19.01.2006 №20](consultantplus://offline/ref=0DFCEB218E187B0672234C227775A329B880E5FF7AD6E00F70A226259DEE5DD22A19D46B35A767011D589769DA317471F05C6951CAE2E39Cw1f3G) «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику), ГОСТ Р 21.301-2021 «Национальный стандарт РФ. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения отчетной технической документации по инженерным изысканиям» (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику).

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

**15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:**

Определить проектом.

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

**16. Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации:**

Не принадлежит.

**II. Перечень основных требований к проектным решениям**

**17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:**

В соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87](consultantplus://offline/ref=72AC59E948CD44804552C275973F1E48B216E2A5FECA081FA48E835696478A82CFFE729660913EBF3EA0FDF42963780C16C534B419DD27A3a2L5J) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику).

Место размещения газовой БМК определить при проектировании на земельном участке в соответствии с прилагаемым планом. Подтвердить расчётом радиуса эффективного теплоснабжения.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

**18. Требования к проекту полосы отвода:**

В соответствии с требованиями градостроительного кодекса РФ и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику). Границы полосы отвода (характерные, определяющие точки) предоставить Заказчику на этапе проектирования для подготовки документов на выдачу разрешения на использование земель или оформления сервитута в период строительства и эксплуатации объекта.

**19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:**

Обеспечить архитектурное (в т.ч. цветовое) решение проектируемой котельной с учётом сложившейся окружающей застройки, согласовать с Заказчиком.

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

**20. Требования к технологическим решениям:**

Определить проектом, согласовать с Заказчиком. Технологические решения принять в соответствии с функциональным назначением объекта с использованием современного отечественного (или импортного при обосновании) оборудования, согласно действующим нормативным документам. Проектирование выполнить в соответствии с действующими нормами технологического и строительного проектирования.

Установленную тепловую мощность проектируемой котельной определить на этапе технико-экономического обоснования с учетом величины собственных нужд, нормативного резерва, присоединенных нагрузок существующих и перспективных потребителей (при обосновании), выбора единичной мощности оборудования. Проектируемая котельная должна соответствовать целевым индикаторам Государственной программы Новосибирской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Новосибирской области»

Схема работы котельной – двухконтурная. Режим работы – круглосуточный, Продолжительность отопительного сезона - в соответствии с требованиями СП 131.13330 «Строительная климатология» (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику). Температурный график (95-70) 0С. Вид топлива: основное – природный газ по ГОСТ 5542-2014, резервное - дизельное топливо по ГОСТ 305-2013. Расход газа - не более 162,8 кг.у.т./Гкал.

**21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):**

При разработке конструктивных решений применять современные материалы и оборудование с внедрением современных стандартов энергоэффективности и безопасности, сертифицированные для применения в строительстве зданий данного функционального назначения. Расчётный срок службы, лет, не менее 25. Предусмотреть огнезащитную обработку металлоконструкций.

**21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):**

Применяемое оборудование, материалы, изделия и конструкции - отечественного производства, имеющие соответствующие сертификаты качества, в случае необходимости применение импортного оборудования , согласовать с Заказчиком. Импортное оборудование должно иметь Российские сертификаты соответствия.

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком)

**21.2. Требования к строительным конструкциям:**

Корпус блочно-модульной котельной (Далее - БМК) - отдельно стоящий, со стальным каркасом, блочно-модульного типа из утеплённых модулей максимальной заводской готовности. Конструкция и силовой каркас блок – модуля должен быть рассчитан под вес установленного оборудования, допускать демонтаж и перевозку на другое место без потери эксплуатационных характеристик. (транспортабельная).

Ограждающие конструкции – панели типа «сэндвич». Конструкции должны сохранять свои эксплуатационные качества на протяжении всего срока службы сооружений и соответствовать требованиям действующих нормативных документов. Конструкция котельной должна предусматривать возможность доступа к элементам управления и обслуживания, а также к элементам, требующим проверки и регулирования, а также соблюдать удобства монтажа и демонтажа оборудования.

Конструкции должны соответствовать требованиям по прочности, жесткости, устойчивости, долговечности; санитарно-гигиеническим, противопожарным, экономическим и иным требованиям действующих нормативных документов.

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)

**21.3. Требования к фундаментам:**

В соответствии с действующими нормативными документами и результатами инженерных изысканий, в соответствии с функциональным назначением объекта.

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

**21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:**

Без особых требований, в соответствии с действующими нормативными документами.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.5. Требования к наружным стенам:**

Прочность, долговечность и огнестойкость, соответствующими классу капитальности здания, защита помещения от неблагоприятных внешних воздействий. Конструкция наружных стен должна удовлетворять общетехническим требованиям индустриальности и минимальной материалоемкости, а также экономическим требованиям, в соответствии с действующими нормативными документами и конструктивным решением.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:**

В соответствии с действующими нормативными документами.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.7. Требования к перекрытиям:**

Без особых требований, в соответствии с действующими нормативными документами.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.8. Требования к колоннам, ригелям:**

Без особых требований, в соответствии с действующими нормативными документами.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.9. Требования к лестницам:**

Без особых требований, в соответствии с действующими нормативными документами.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.10. Требования к полам:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.11. Требования к кровле:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.12. Требования к витражам, окнам:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.13. Требования к дверям:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)

**21.14. Требования к внутренней отделке:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

**21.15. Требования к наружной отделке:**

Определить при проектировании, согласовать с Заказчиком.

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)

**21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах, явлениях и техногенных воздействиях:**

В соответствии с действующими нормативными документами. Предусмотреть во всех помещениях здания котельной системы пожарной сигнализации и пожаротушения.

(указывается в случае, если строительство и эксплуатация объекта планируются в сложных природных условиях)

**21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:**

Без особых требований, в соответствии с действующими нормативными документами.

**22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:**

Отсутствуют

(указываются для линейных объектов)

**23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:**

Отсутствуют

(указываются для линейных объектов)

**24. Требования к инженерно-техническим решениям (указываются при необходимости):**

Корпус блочно-модульной котельной (Далее - БМК) - отдельно стоящий, со стальным каркасом, блочно-модульного типа (транспортабельная).

Ограждающие конструкции – панели типа «сэндвич». Толщину панелей определить проектом, цветовое решение фасада котельной, надписи согласовать с Заказчиком в виде дизайн-эскиза.

Вокруг корпуса БМК предусмотреть отмостку, ширину отмостки определить проектом.

Котельную запроектировать со следующими характеристиками установленного оборудования:

* трехходовые стальные газотрубные (жаротрубные) водогрейные котлы. Количество котлов - не менее двух, выбирается в соответствии с СП 89.13330. Котельные установки (в действующей редакции на момент проектирования, согласования, экспертизы документации и ее сдачи Заказчику), исходя из технико-экономического расчета с автоматическими модулируемыми горелками (не менее 1 комбинированной горелки газ-дизель на наиболее мощный по теплопроизводительности котел). Коэффициент модуляции котельной не менее 1:10
* Предусмотреть использование котлов, произведенных на территории РФ, согласно Постановления Правительства РФ №2013 от 03.12.2020 г;

- Поставщик котлов должен иметь действующее заключение Минпромторга России о подтверждении производства промышленной продукции на территории РФ, согласно Постановления Правительства РФ №719 от 17.07.2015;

- Котлы должны быть сертифицированы и отвечать требованиям технического регламента таможенного союза ТР ТС 032/2013, ТР ТС 010/2011, ТР ТС 016/2011;

- Установить пластинчатые теплообменники. Количество выбирается в соответствии с требованиями НТД по проектированию и на основании технико-экономического расчёта.

- Оборудование, закладываемое в проект, выбрать на основании технико-экономического сравнения вариантов, выбранный вариант оборудования согласовать с заказчиком.

Характеристика котлов:

* КПД котлов при работе на газовом топливе – не менее 93%;
* минимальная нагрузка котла – 30% от номинальной мощности;
* максимальное рабочее давление – 6 бар;
* максимальная температура – 115 °С.

- водогрейные котлы должны иметь в своей конструкции переднюю утопленную поворотную камеру.

Характеристика горелок:

Комбинированная горелка:

* модулируемая комбинированная горелка;
* вид топлива: природный газ, дизельное топливо;
* вид регулирования: по газу - модулируемое, по жидкому топливу - модулируемое;
* диапазон модуляции (40 – 100) % от нагрузки.

Количество определить проектом.

Газовая горелка:

* автоматическая моделируемая горелка;
* вид топлива: природный газ;
* вид регулирования: модулируемое;
* диапазон модуляции от (40 – 100) % нагрузки.

Количество определить проектом.

Характеристика теплообменников:

* рабочая температура: не менее 120С;
* рабочее давление – уточняется на стадии проектирования;
* Расчётная температура: 120С;
* Расчётно давление: 10 бар;
* материал пластин - AISI 316;
* теплоноситель – вода;
* установить регулятор давления на трубопроводе холодной воды в котельной.

Химическая водоподготовка:

* Применяемый водно-химический режим должен обеспечить требуемые параметры работы котлов, теплообменников и др.;
* Потребность в химочищенной воде (мощность установки водоподготовки в обеспечении водно-химического режима) определить при проектировании.

Насосное оборудование:

* установить насосы класса энергоэффективности IE 2;
* для всех режимов работы насосов предусмотреть следующие защиты: термомагнитный автомат защиты двигателя; датчик термической защиты двигателя насоса; датчик перепада давления на насосе (или датчик «сухого» хода).

Характеристика насосного оборудования:

* допустимый диапазон температур от -20 °C до +120 °C;
* подключение к сети:
* 3~440 В -5/±10 %, 50/60 Гц;
* 3~400 В ±10 %, 50/60 Гц;
* 3~380 В -5/±10 %, 50/60 Гц.
* вид защиты IP 55;
* максимальное рабочее давление 10 бар.
* Провести работу по теплоизоляции трубопроводов с использованием теплоизоляционных материалов последнего поколения согласно государственных стандартов;
* размеры проходов внутри котельной принимаются в соответствии с паспортами, инструкциями по эксплуатации оборудования, действующими нормами и правилами и должны обеспечить свободный доступ при его техническом обслуживании и демонтаже;
* компоновка оборудования должна обеспечить безопасное и удобное обслуживание, а также предусматривать возможность аварийной замены или ремонта любого элемента котельной без нарушения ее работоспособности;
* здание котельной поставляется оборудованным рабочим, аварийным (220 В) и ремонтным освещением (посредством переносных ламп-батарей (12 В), входящих в состав поставки);
* здание котельной должно быть оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, сигнализацией CO и CH4, датчиками пламени. Предусмотреть сигнализацию с отключением подачи газа при достижении заданных значений концентрации СО и СН4 в рабочей зоне.

Дымовые трубы:

Количество дымовых труб должно соответствовать количеству котлоагрегатов, диаметр и высота дымовых труб определяется на основании аэродинамического расчета и проверяется по условиям рассеивания в атмосфере вредных веществ.

* дымовые трубы заводского изготовления, без растяжек, устанавливаются на фундамент; вариант крепления дымовых труб к фундаменту определить расчётом;
* газоходы (в полной комплектности), взрывные клапана, люк для осмотра.

Предусмотреть трубопровод отвода конденсата из дымовых труб в канализационный трап котельной.

Для понижения давления газа до рабочего предусмотреть установку пункта редуцирования газа, (линий редуцирования не менее двух) определить проектом применение и место размещения ПРГ.

Предусмотреть коммерческий учет газа на базе счетчика ИРВИС (или эквивалент) с электронным корректором.

Место размещения узла учета определить проектом.

Дизельное топливо. Предусмотреть надземный резервуар для хранения аварийного топлива в объеме не менее суточного запаса и емкость сбора аварийных проливов дизельного топлива площадки слива автоцистерны.

**24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указываются тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, требования к составу оборудования: основное, комплектующее технологическое, вспомогательное оборудование, требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):**

**24.1.1. Отопление:**

В соответствии с действующими нормативными документами.

**24.1.2. Вентиляция:**

В соответствии с действующими нормативными документами. Помещение, где размещены котлы оборудовать естественной и механической вентиляцией. Предусмотреть контроль предельно допустимой концентрации углекислого газа и метана с выводом сигнала о загазованности на диспетчерский пункт.

**24.1.3. Водопровод:**

В соответствии с действующими нормативными документами. Подключение к сетям водоснабжения произвести согласно техническим условиям. Предусмотреть установку водомерного узла для учёта потребления ресурса.

**24.1.4. Канализация:**

Определяется по результатам проектирования.

**24.1.5. Электроснабжение:**

Категорию обеспечения надежности электроснабжения определить при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами. Подключение к сетям электроснабжения – согласно ТУ. Предусмотреть наружное освещение здания и территории котельной, внутреннее освещение котельного оборудования согласно действующим строительным нормам и правилам. Предусмотреть молниезащиту, заземление здания котельной, дымовых труб и инженерных сетей. В качестве резервного источника питания предусмотреть дизель-генераторную установку. Тип установки и месторасположения определить проектом. Мощность определить проектным расчётом.

**24.1.6. Телефонизация:**

Определяется при проектировании, согласовывается с Заказчиком

**24.1.7. Радиофикация:**

Не требуется.

**24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

Определяется при проектировании, согласовывается с Заказчиком.

**24.1.9.Телевидение:**   
Не требуется.

**24.1.10. Газификация:**

Подключение к сетям газоснабжения произвести согласно ТУ. Предусмотреть установку узла учёта потребления газа.

**24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:**

Предусмотреть автоматизированную систему управления производственными процессом получения тепловой энергии, без постоянного присутствия обслуживающего персонала.

Автоматизированная система управления должна обеспечивать выполнение требований по защите оборудования, по сигнализации и передаче аварийных сигналов посредством GSM стандарта на диспетчерский пульт и на сотовые телефоны эксплуатирующей службы (кол-во номеров согласовать с Заказчиком), автоматическому регулированию, коммерческому учету тепловой энергии и холодной воды, контролю параметров теплоносителя, в том числе:

* управление регулированием параметров теплоносителя в соответствии с температурой наружного воздуха;
* управление и контроль работы котельного, газового, насосного оборудования;
* сбор, архивацию и передачу данных о работе котельной на диспетчерский пункт котельной (место постоянного присутствия персонала);
* коммерческий учет газа, потребляемой электрической и вырабатываемой тепловой энергии;
* контроль наличия резервного топлива;
* учет теплоэнергии на подпитку теплосети и учет расхода холодной воды на подпитку и на нужды проектируемой котельной;
* автоматику регулирования и автоматику безопасности системы газопотребления;
* управление горелкой, включая автоматическое регулирование соотношения «газ-воздух»;
* автоматическое регулирование производительности котельной с коррекцией температуры теплоносителя по температуре наружного воздуха;
* защиту котлов от перегрева;
* защиту котлов от превышения давления теплоносителя;
* защиту котлов от падения давления теплоносителя ниже нормы.

Предусмотреть автоматическое прекращение подачи газа при:

* повышении или понижении давления газа перед горелкой;
* уменьшении разряжения в топке;
* несанкционированное погасание факела;
* повышение температуры теплоносителя на выходе из котла;
* повышение давления теплоносителя выше допустимого или понижении его ниже допустимого;
* при неисправной защите или отключении электроэнергии;
* при концентрации горючего газа в воздухе котельного зала 10% НКПР;
* при концентрации СО в воздухе котельного зала выше 20 мг/м3.

Система учета расхода тепловой энергии и теплоносителя должна распространяться на подающий трубопровод тепловой сети, обратный трубопровод тепловой сети. Должна определять суммирующий расход тепловой энергии и расход теплоносителя от котельной с температурными параметрами, а также осуществлять:

* организацию учета расхода тепловой энергии и теплоносителя от котельной и подпитки;
* хранение результатов в памяти прибора;
* сигнал падения температуры в павильоне ниже 10 0С.

Предусмотреть установку источника бесперебойного питания для возможности отправки аварийного сигнала. Систему автоматизации котельной выполнить из систем автоматики безопасности и регулирования котлов, систем общекотельной автоматики. Переключение котлов и насосного оборудования производить в автоматическом режиме. Котлоагрегаты и вспомогательное оборудование оснастить необходимыми технологическими защитами, отключающими устройствами при аварийных ситуациях и устройствами, осуществляющими сигнализацию отклонения технологических параметров от нормы в соответствии с действующими нормами и правилами. Предусмотреть систему автоматики и архивацию нештатных и аварийных ситуаций. Марку и тип контроллеров согласовать с Заказчиком. КИПиА котлоагрегатов и вспомогательного оборудования котельной выполнить в соответствии со всеми нормами и правилами, предусмотрев технические контроль, защиты, блокировки, сигнализацию (аварийную и предупредительную), а также системы автоматизированного регулирования, датчики температуры внутреннего и наружного воздуха.

* Отражение результата замера температур, расходов теплоносителя, а также результатов вычисления расходов тепловой энергии на дисплее.

**24.1.12. Иные сети инженерно-технического обеспечения:** Не требуется.

**24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):**

**24.2.1. Водоснабжение:**

Определяется при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами и полученными техническими условиями.

**24.2.2. Водоотведение:**

Определяется при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами и полученными техническими условиями. согласовывается с Заказчиком.

**24.2.3. Теплоснабжение:**

Определяется при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами и полученными техническими условиями.

**24.2.4. Электроснабжение:**

Определяется при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами и полученными техническими условиями.

**24.2.5.Телефонизация:**   
 Определяется при проектировании, согласовывается с Заказчиком

**24.2.6.Радиофикация:** Не требуется.

**24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет":**

При необходимости подключения в соответствии с действующими нормативными документами, определяется при проектировании, согласовывается с Заказчиком.

**24.2.8.Телевидение:** Не требуется.

**24.2.9. Газоснабжение:**

Определяется при проектировании в соответствии с действующими нормативными документами и полученными техническими условиями, согласовывается с Заказчиком.

**24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:**

Отсутствуют

**25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:**

В соответствии с [постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87](consultantplus://offline/ref=C675417F693584A007AD4F5FC174E38C4E44A8F5CC2FC9DEBEE3B2C70EAA84B6A7458812603EBDF76854596C8D43F0D0D35762BD8448E4EC41f1H) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (в действующей редакции на момент проектирования).

Выбрать оборудование в соответствии с требованиями экологических, санитарных норм, действующими на территории Российской Федерации. Определить и предусмотреть в проекте порядок утилизации отходов, образующихся от общестроительных работ. Затраты на утилизацию разных видов отходов должны быть отражены в разделе сметной документации – "Затраты заказчика". В составе проекта разработать перечень мероприятий по охране окружающей среды в соответствии с действующим законодательством. Проектные и технологические решения должны обеспечивать минимизацию негативного воздействия на состояние окружающей среды. Оценку воздействия на окружающую среду (в составе раздела) выполнить по принятым проектным решениям.

Благоустройство территории выполнить с максимальной сохранностью природного ландшафта, природного почвенного слоя и растительности.

Предусмотреть компенсационные мероприятия в случае значительного воздействия на окружающую среду, предусмотренные в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

**26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности.**

Разработать в составе проекта согласно действующим нормативным документам. В проекте разработать комплекс противопожарных мероприятий для обеспечения безопасности объекта и находящихся на нём людей с использованием следующих систем:

* автоматическая установка пожарной сигнализации;
* система пожаротушения (огнетушители);
* система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
* вывод сигнала о срабатывании АРПС на пульт подразделения пожарной охраны.

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в разделе ПБ необходимо обосновать количество пожарных гидрантов.

**27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:**

Обеспечить оборудование объекта приборами учёта потребляемых ресурсов. Выполнить все необходимые мероприятия и расчёты в соответствии требований Федерального закона РФ от 23.11.2009 № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, Постановлением правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 « Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и приказом Министерства экономического развития РФ от 04.06.2010 № 229 « О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, используемых для инженерно-технических систем ресурсоснабжения зданий, строений, сооружений в отдельном разделе проектной документации» Принять архитектурные, конструктивные, функционально-технологические и инженерно-технические решения, направленные на повышение энергетической эффективности.

(указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов)

**28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту:**

Отсутствуют.

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

**29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:**

В соответствии с действующими нормами и законодательством.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220; 2022, N 11, ст. 1683)

**30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:**

В соответствии с действующими нормами и законодательством.

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов, экологических и санитарно-гигиенических требований, а также с учетом функционального назначения предприятия (объекта)

**31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:**

В соответствии с действующим законодательством.

**32. Требования к проекту организации строительства объекта:**

В соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Определить последовательность выполнения работ, продолжительность выполнения работ в соответствии с выбранной технологической схемой. Определить транспортные схемы доставки основных строительных материалов и оборудования. Календарный график выполнения работ. Обосновать проектом надбавки сметной стоимости, в случае необходимости. Разработать ПОС в соответствии с МДС 12-46.2008.

**33. Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта:**

Определить проектом, согласовать с Заказчиком.

**34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка:**

Выполняются соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. Покрытие тротуаров и внутриплощадочных проездов выполнить из асфальтобетона. Конструкцию дорожной одежды определить проектом.

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)

**35. Требования к разработке проекта рекультивации земель:**

Не требуется.

(указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно [пункту 5](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=424369#l2516) статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2016, N 27, ст. 4267)

**36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:**

Определяется Заказчиком в процессе проектирования.

(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

**37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:**

Отсутствуют.

**III. Иные требования к проектированию**

**38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости):**

Состав и требования к содержанию разделов проектно-сметной документации должны соответствовать требованиям законодательных актов РФ и действующим нормативным документам в области строительства, в том числе:

* Градостроительному кодексу РФ.
* Постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изм. 2014 г.).
* ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
* Постановлению Правительства РФ от 28.05.2021 № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». А также, требованиям Заказчика к электронной версии проектно-сметной документации.

Разрабатываемая проектно-сметная документация должна соответствовать требованиям Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» ст. 33 ч. Проектную документацию предоставить в 4 экземплярах на бумажном носителе (в томах) и 1 экз. на электронном носителе в формате PDF, doc.

|  |
| --- |
| (указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации [от 16 февраля 2008 г. N 87](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=411672#l0) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2010, № 16, ст. 1920; № 51, ст. 6937; 2013, № 17, ст. 2174; 2014, № 14, ст. 1627; N 50, ст.7125; 2015, № 45, ст. 6245; 2017, № 29, ст. 4368) с учетом функционального назначения объекта) |

**39. Требования к подготовке сметной документации:**

Сметная документация должна быть разработана в объеме, достаточном для получения положительного заключения Государственной экспертизы.

Раздел "Сметная документация" должен содержать:

* пояснительную записку;
* локальные сметные расчеты (локальные сметы);
* объектные сметы;
* сводный сметный расчёт;
* ведомость объемов работ;
* ведомость материалов;
* конъюнктурный анализ (на основе прайс-листов).

      Сметная документация должна быть разработана в соответствии с нормативно-правовыми актами и нормативно-технической документацией, действующими на момент согласования с заказчиком и представления документов на рассмотрение в организацию по проведению государственной экспертизы. Сметная стоимость строительства определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр. При составлении сметной документации использовать ресурсно-индексный метод, с применением сборников ФСНБ-2022.Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от [4 августа 2020 года №421/пр](consultantplus://offline/ref=7AB47230DD4797E7369116B1DE972B097BE2AC5BE5B6283F34AB2FE6735CA82B8DBA712F2885E6EAF979FED0AD66D4F07F23950F607CEDAF6429B1R0I).

      Локальные сметные расчеты (сметы) разрабатываются на конструктивные решения и (или) комплексы (виды) работ в соответствии с технологической последовательностью выполнения работ и с учетом условий их выполнения в соответствии с п. 36 приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 года №421/пр.

     Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от [21.12.2020 №812/пр](consultantplus://offline/ref=004955B4BA66C8E023CC8307870C90742C9B61089DF94F672CF4432D7F31ABE23CA4ABBD4F4B1959B726A97F99A4D6C6E11739EC6BA765111B7DmFR0I) «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

     Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от [11.12.2020 №774/пр](consultantplus://offline/ref=ABBA133C1538132524B48772732C93446BD4571FA5F971A94C2F08A839B2E8B47EB5AD6BFE2607E219993F27551067A7948679C84FEAE534CB0367z0D) «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

      Стоимость материальных ресурсов, неучтенных единичными расценками, необходимо определять по ФСБЦ. Стоимость материалов, не вошедших в состав федеральных единичных расценок, определяется на основании конъюнктурного анализа согласно №326/пр от 05.06.2019 п.77  и приложения 4, который необходимо согласовать с заказчиком. Применение лимитированных затрат согласовывается с заказчиком.

В раздел сводного сметного расчёта стоимости строительства включаются следующие затраты:

* на проведение государственной экспертизы проектной документации и проверки достоверности определения сметной стоимости объекта в соответствии с [постановлениями Правительства РФ № 145 от 05.03.2007](consultantplus://offline/ref=133DDB287BEC4F2D0D39002E02CE776791FD138423F2A1B090ACDD447368E9414C17DD4375D2B60995BB8F948C38BE40007DCBA3ACF22429E629H2T0I);
* на проектно-изыскательский работы;
* временные здания и сооружения;
* авторский надзор;
* строительный контроль;
* резерв средств на непредвиденные работы;
* пуско-наладочные работы;
* сметный расчет средств, необходимых на технологическую пуско-наладку и составление технологических карт;
* затраты на временное и постоянное технологическое присоединение к инженерным коммуникациям;
* затраты на исполнительную съемку возведенного объекта на топооснове с отметкой ГБУ НСО «Геофонд НСО» и сопровождение для постановки объекта на кадастровый учет.
* предусмотреть расчёт затрат на осуществление функций технического заказчика в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 02.06.2020г. № 297/пр.

Формирование сметы контракта согласно приказу Минстроя России от 23.12.2019 N 841/пр, п.33 (б) с детализацией (группировкой) работ и затрат выполняется с учетом объемно-планировочных и конструктивных особенностей объекта таким образом, чтобы в отдельные позиции были сформированы технологически законченные элементы объекта, включающие комплекс работ и затрат (в том числе, вспомогательных, сопутствующих основному виду работ и затрат), необходимых для их возведения или устройства.

Сметная документация передаётся заказчику на бумажном носителе в 4 экз.; на электронном носителе 1 экземпляр, (в форматах \*.gsf/\*.gsfx (\*.xml) и \*.xls/\*.xlsx). Сметные расчёты выполнить в программном комплексе, обеспечивающем совместимость и взаимодействие с программной системой, имеющейся у заказчика программы для ЭВМ «Гранд-Смета».

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

**40. Требования к разработке специальных технических условий:**

Отсутствуют.

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускаются Федеральным законом [от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=217998#l0) "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и постановлением Правительства Российской Федерации [от 16 февраля 2008 г. N 87](https://normativ.kontur.ru/document?moduleid=1&documentid=411672#l0) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")

**41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации:** Отсутствуют.

**42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:**

Отсутствуют.

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

**43. Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели (указываются при необходимости):** Отсутствуют.

**44. Требование о применении типовой проектной документации:**Отсутствуют.

(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)

**45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ (указываются при необходимости):**

[Стадийность проектирования – проектная и рабочая документация.](consultantplus://offline/ref=7DE92594435AA36A13F3250C74DF0781E212DA144C356835426CC3F3F10F5217919A273A382BB93C2E0E1C4306A8AA97C7BDA83C22999675aBrFD) Необходимая документация - технические сведения для получения технических условий на подключение к инженерным коммуникациям готовит Проектировщик. После окончания выполнения проектных работ согласовать принятые решения с Заказчиком. Проектировщик осуществляет техническое сопровождение, согласование и доведение проектной документации до [положительного заключения экспертизы.](consultantplus://offline/ref=A736CACEEA8213F23B95E370441647D7028155DA871C40E6B571FFB18B156024B4BEC3B3BBF9746D597601AB0879CA8F3452D456A541C700A740D3u1E) Получает все необходимые согласования со службами, выдавшими ТУ, а также иными заинтересованными организациями. В составе проектной документации предусмотреть вынос (перенос) инженерных сетей в случае их обнаружения на основании инженерно-геодезических изысканий, а также восстановление поврежденного асфальта-бетонного покрытия дорог, проездов, тротуаров, восстановления зеленных насаждений и газонов.

Выполнить ведомости объемов конструктивных решений и проект сметы контракта в соответствии с Приказом Минстроя РФ от [23.12.2019г. № 841/пр](consultantplus://offline/ref=0CE8DDE80220FC88FCBEDC32844C7AE51B607AC800BF8DB1C3E11388CB381E36A2A737DEB4056DCC9B6FB154977C2C557CF31193A891D2DBEB13UCS3D). «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (в действующей редакции на момент проектирования).

Предоставить заказчику комплект согласованной проектной и рабочей документации.

Документацию предоставить на бумажном носителе:

• Проектная документация – 4 экземпляра;

• Рабочая документация – 4 экземпляра;

• Сметная документация – 4 экземпляра;

Отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий (с отдежуренной топосъемкой с печатью ГБУ НСО «Геофонд НСО») – 1 экземпляр - оригинал и 2 экземпляра - цветные копии;

• Отчет по результатам инженерно-геологических изысканий – 2 экземпляра;

Один экземпляр всей документации предоставить комплектно в электронном виде на электронном носителе: в формате pdf оформленную в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 783/пр. (в действующей редакции на момент проектирования), кроме этого все текстовые документы должны дублироваться в формате doc/docx, все графические материалы в формате dwg. Сметы дополнительно предоставить в форматах xls/xlsx и gsfx и xml. Передача документации третьим лицам не допускается.

**46. К заданию на проектирование прилагаются:**

Указываются документы в соответствии с перечнем, утверждённым Приказом от 21.06.2023 № 62 ГКУ НСО «Проектная дирекция МинЖКХиЭ НСО».

**РАЗРАБОТАЛ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| (должность уполномоченного лица застройщика (технического заказчика), осуществляющего подготовку задания на проектирование) |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
|  |  |  |  |  |
| "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г. |  |  |  |  |